



nastroje architektów 2020

wyniki badania sondażowego
Katowice, kwiecień 2020 r.

WSTĘP

Metodologia badawcza:



badanie zrealizowano techniką wywiadu telefonicznego CATI na próbie n=400 architektów projektujących budynki mieszkalne i/lub niemieszkalne. Dobór próby prowadzony był metodą warstwowo-losową, kontrolowaną ze względu na lokalizację siedziby biura architektonicznego (region geograficzny). Losowanie firm prowadzono w oparciu o branżowe bazy teled adresowe posiadane przez BCMM.



Termin realizacji badania:

12.03-30.03 2020 roku – badanie realizowano na początku epidemii koronawirusa w Polsce

Uwagi:

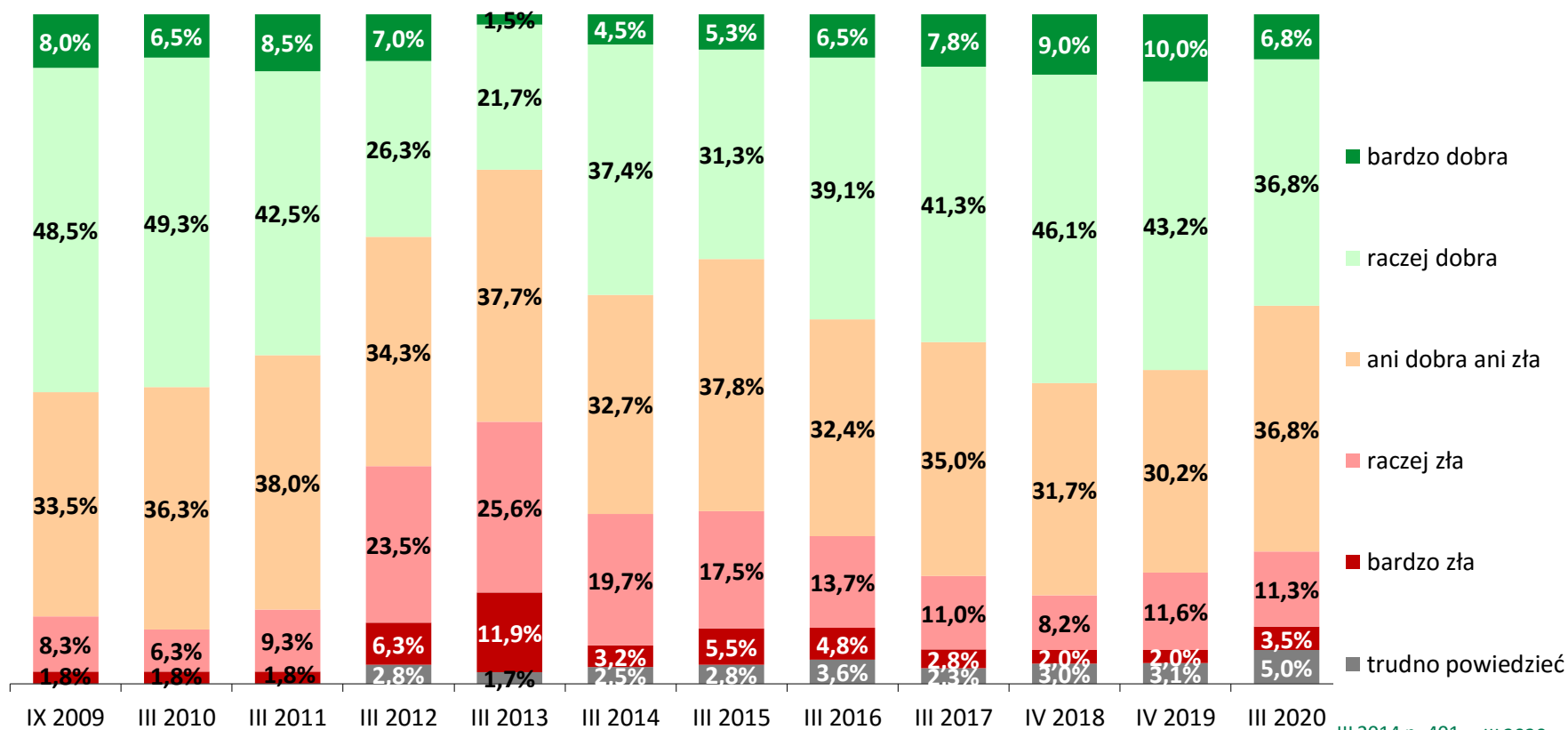


w raporcie przytoczono również wyniki badań sondażowych architektów zrealizowanych przez BCMM w latach 2009-2019 zgodnie z tą samą metodologią pomiaru.

przedruk lub wykorzystanie niniejszych wyników badań BCMM w całości lub w części dozwolone wyłącznie z podaniem źródła: raport „Nastroje architektów 2020” firmy BCMM – badanie marketingowe sp. z o.o., marzec 2020 r.

OCENA OBECNEJ SYTUACJI RYNKOWEJ BIURA ARCHITEKTONICZNEGO

Nastroje architektów pogorszyły się w porównaniu do poprzedniej edycji badania, na co wpływ miało z pewnością pojawienie się epidemii koronawirusa w Polsce i związana z nią niepewność co do dalszej sytuacji gospodarczej. Mimo tego 44% architektów ocenia obecną sytuacją rynkową swojego biura jako bardzo lub raczej dobrą (przed rokiem 53%).

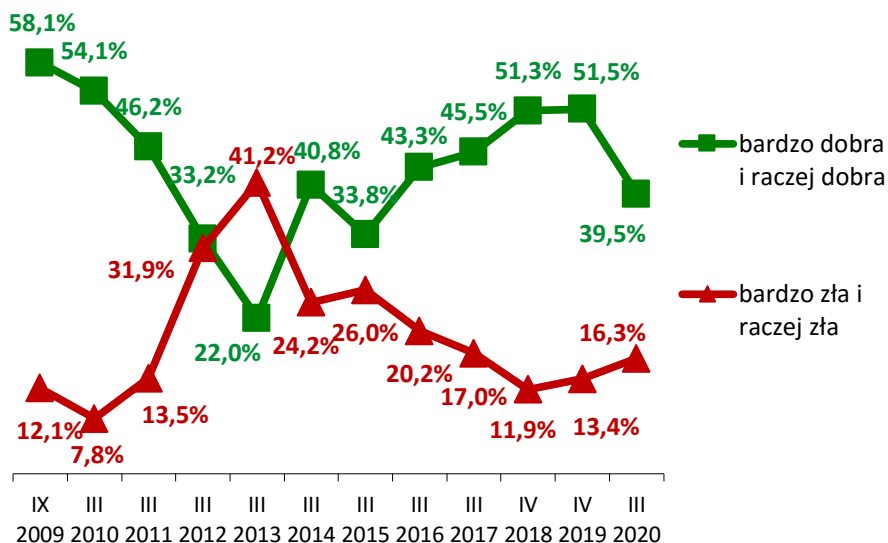


III 2014 n=401
 III 2013 n=480
 III 2012 n=400
 III 2011 n=400
 III 2010 n=400
 IX 2009 n=400
 III 2020 n=400
 IV 2019 n=429
 IV 2018 n=401
 III 2017 n=400
 III 2016 n=417
 III 2015 n=400

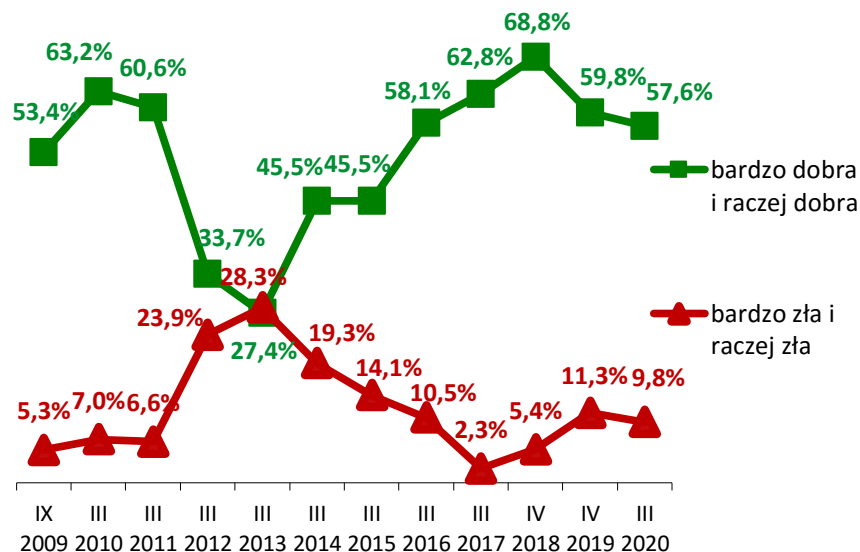
OCENA OBECNEJ SYTUACJI RYNKOWEJ BIURA WZGLĘDEM LICZBY ARCHITEKTÓW W BIURZE

Pogorszenie się nastrojów architektów obserwowane jest w mniejszych pracowniach, o zatrudnieniu do 3 architektów, w których zanotowano spadek wskaźnika optymizmu z 51% do 39%. Wśród większych biur architektonicznych odsetek oceniających dobrze sytuację rynkową (58%) nie zmienił się istotnie w porównaniu do poprzedniej edycji badania (60%).

biura o zatrudnieniu do 3 architektów



biura o zatrudnieniu 4 architektów i więcej



III 2014 do 3 n=306 ; 4+ n=88
 III 2013 do 3 n=291 ; 4+ n=106
 III 2012 do 3 n=295 ; 4+ n=92
 III 2011 do 3 n=251 ; 4+ n=137
 III 2010 do 3 n=270 ; 4+ n=114
 IX 2009 do 3 n=265 ; 4+ n=131

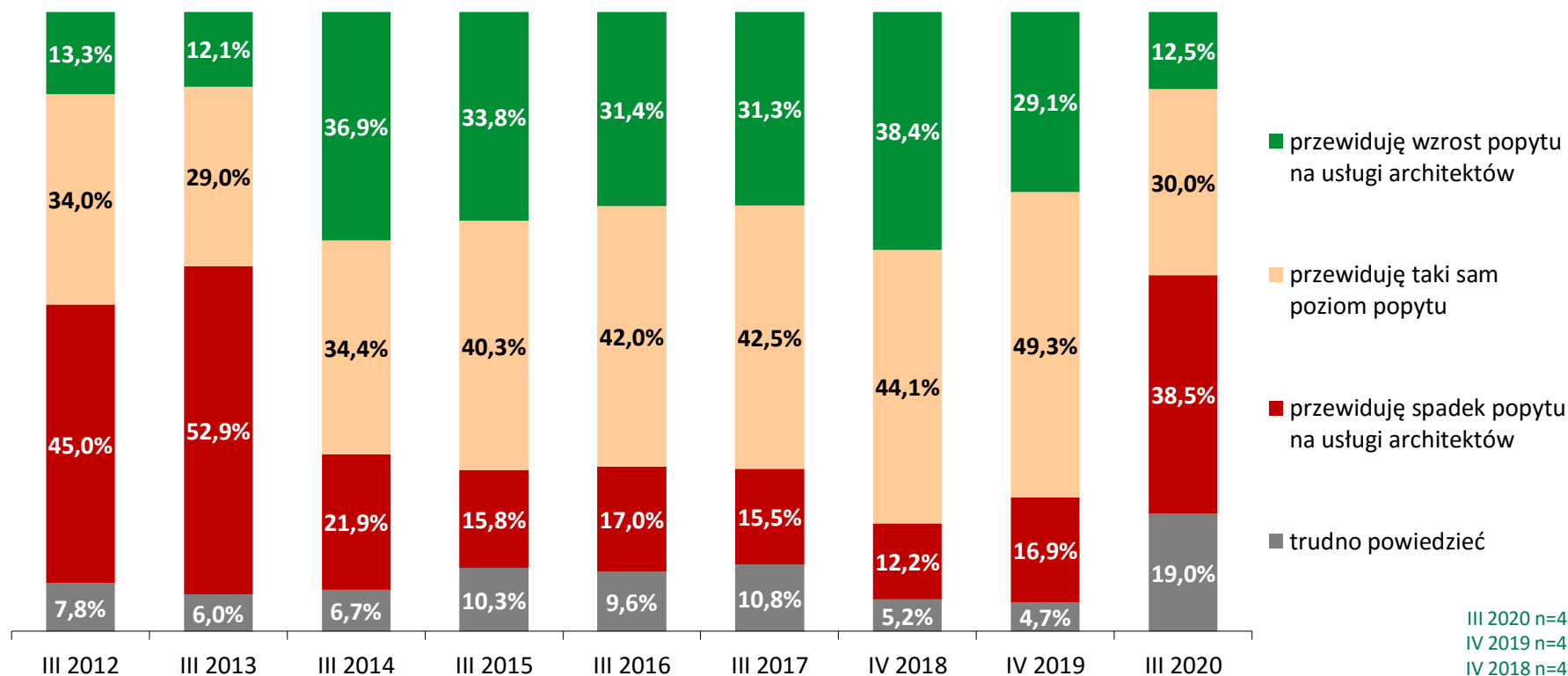
III 2020 do 3 n=301 ; 4+ n=92
 IV 2019 do 3 n=328 ; 4+ n=97
 IV 2018 do 3 n=302 ; 4+ n=93
 III 2017 do 3 n=312 ; 4+ n=86
 III 2016 do 3 n=321 ; 4+ n=86
 III 2015 do 3 n=296 ; 4+ n=99

Pytanie: Jak ocenia Pani/Pan obecną sytuację rynkową Państwa biura architektonicznego ?

PRZEWIDYWANE ZMIANY NA RYNKU

– POPYT NA USŁUGI BIUR ARCHITEKTONICZNYCH W 2020 R.

Znacznie pogorszyły się prognozy dotyczące popytu na usługi architektów. Aż 38% badanych uważa, że popyt na ich usługi w 2020 roku będzie mniejszy niż w 2019 roku. Blisko co trzeci architekt spodziewa się stabilizacji popytu na zeszłorocznym poziomie (przed rokiem 49%), a aż 19% respondentów nie ma zdania co do rozwoju sytuacji rynkowej (przed rokiem jedynie 5%).



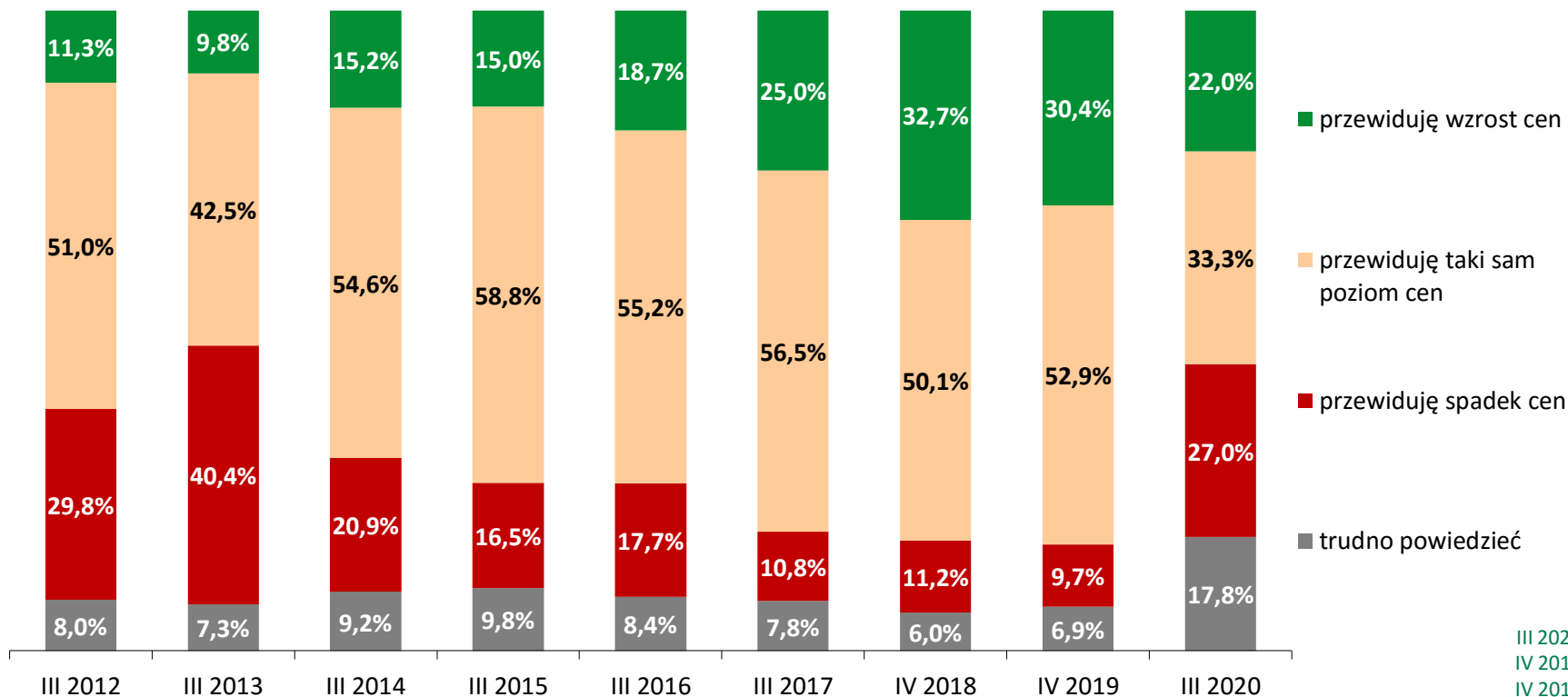
III 2020 n=400
IV 2019 n=429
IV 2018 n=401
III 2017 n=400
III 2016 n=417
III 2015 n=400
III 2014 n=401
III 2013 n=480
III 2012 n=400

Pytanie: Czego spodziewa się Pan/Pani w 2020 roku jeśli chodzi o popyt na usługi biur architektonicznych w porównaniu do 2019 roku ?

PRZEWIDYWANE ZMIANY NA RYNKU

– CENY USŁUG BIUR ARCHITEKTONICZNYCH W 2020 R.

Podzielone są opinie badanych co do kształtowania się cen usług architektonicznych w najbliższym roku: co trzeci architekt przewiduje, że ceny pozostaną na podobnym poziomie jak w 2019 roku, 27% prognozuje spadek cen, 22% spodziewa się wzrostu cen, a aż 18% nie ma zdania.



III 2020 n=400
IV 2019 n=429
IV 2018 n=401
III 2017 n=400
III 2016 n=417
III 2015 n=400
III 2014 n=401
III 2013 n=480
III 2012 n=400

Pytanie: Czego spodziewa się Pan/Pani w 2020 roku jeśli chodzi o ceny usług biur architektonicznych w porównaniu do 2019 roku ?